**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «УКУРЕЙСКОЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

17 июня 2019 года № 96

с. Укурей

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельское поселение «Укурейское»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 17.11.1995 г. (ред. 19.07.2011 г.)

№ 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7- ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Забайкальского края от 24.12.2008 г. № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае», Совет сельского поселения «Укурейское» **решил:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Укурейское», утвержденных решением Совета сельского поселения «Укурейское» от 29 декабря 2014 года № 31:

### 1) ст. 6 в новой редакции - Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки на основании ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ;

2) Статья 21. Жилые зоны и виды разрешенного использования земельных участков

**Зона индивидуальной малоэтажной жилой застройки (Ж)**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применять в соответствии со следующей редакцией:

**Отдельно стоящие жилые дома на одну семью:**

Минимальный/ максимальный размер земельного участка – 600/3000 кв. м.

**Торговля:**

Универсамы, универмаги, торговые центры и магазины в капитальных зданиях, рассчитанные на малый поток посетителей, объекты

